Приложение

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от «28» сентября 2017 г. № 1385/пр

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ**

## ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ

**НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ И СПЕЦИАЛЬНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

ТЕР 81-02-12-2001

## Сборник 12. Кровли

## I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.12. Территориальные единичные расценки разработаны в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года.

ТЕР сборника 12 «Кровли» предназначены для определения затрат на полный комплекс основных, вспомогательных и сопутствующих работ, необходимых для устройства основных видов кровель.

1.12.1. В ТЕР сборника 12 предусмотрено производство работ на высоте до 15 м от уровня земли. При производстве работ на высоте более 15 м затраты труда и оплату труда рабочих следует увеличивать на 0,5 процента на каждый последующий метр высоты.

1.12.2. Устройство слуховых окон и деревянных карнизов следует определять по ТЕР сборника 10 «Деревянные конструкции».

1.12.3. Расценки на устройство рулонных и мастичных кровель (табл. с 12-01-001 по 12-01-003) не предусматривают затраты на примыкания к стенам, фонарям и трубам, а также на устройство деформационных швов и усиление ендов (разжелобков), которые следует учитывать по расценкам табл. с 12-01-004 по 12-01-006.

1.12.4. Огрунтовку бетонных оснований и цементных стяжек под рулонные, мастичные и наплавляемые кровельные покрытия (табл. с 12-01-001 по 12-01-005) следует учитывать по расценкам табл. 12-01-016.

1.12.5. Расценки табл. 12-01-007 на устройство кровли из пазовой черепицы, полимернаполненной черепицы, металлочерепицы, наплавляемых материалов, а также металлической кровли учитывают полный комплекс работ, включая устройство примыканий к стенам, шахтам, слуховым окнам, трубам и водосточным воронкам.

1.12.6. Расценки 12-01-007-05, 12-01-007-06 предусматривают расход черепицы исходя из следующих размеров:

черепица рядовая 420х330х12 мм; черепица коньковая 405х238х107 мм; черепица полимернаполненная 420х330х9,5 мм.

В случае применения черепицы других размеров расход должен определяться по проекту.

1.12.7. ТЕР сборника 12 на работы с применением мастик битумных кровельных предусматривают их получение на строительных площадках в готовом виде с последующим разогревом и поддержанием в технологическом состоянии. В случае приготовления кровельных битумных мастик в построечных условиях - расход готовой кровельной мастики и время на ее разогрев в составе соответствующих расценок не учитывается, а принимается по расценке 12-01-019-01 «Приготовление битумных кровельных мастик».

1.12.8. Указанный в ТЕР сборника 12 размер «до» включает в себя этот размер.

1.12.9. Расценками табл. 12-01-020, 12-01-023 затраты по раскрою металлочерепицы не учтены, в случае необходимости эти затраты принимаются дополнительно по расценке 09-05-006-01 сборника 9 «Строительные металлические конструкции».

1.12.10. Расценки табл. 12-01-023 предусматривают затраты на устройство кровель различной степени сложности, при этом:

к простым кровлям следует относить кровли с количеством скатов - до 2 в расчете на 100 м2 покрытия кровли; к кровлям средней сложности - св. 2 до 5; к сложным - св. 5.

1.12.11. Коэффициенты к расценкам, учитывающие условия применения ТЕР сборника 12, приведены в приложении 12.1.

## II. ИСЧИСЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ РАБОТ

2.12. Исчисление объемов работ при использовании ТЕР сборника 12 «Кровли».

2.12.1. Объем работ по покрытию кровель следует исчислять по полной площади покрытия согласно проектным данным без вычета площади, занимаемой слуховыми окнами и дымовыми трубами и без учета их обделки.

2.12.2. Длину ската кровли следует принимать от конька до крайней грани карниза: в кровлях без настенных желобов - с добавлением 0,07 м на спуск кровли под карнизом; в кровлях с карнизными свесами и настенными желобами - с уменьшением на 0,7 м.

Исчисление объемов работ на устройство свесов и настенных желобов производится отдельно и определяется по табл. 12-01-009 и 12-01-010. 2.12.3. При покрытиях с зенитными фонарями площадь кровли, соответствующая горизонтальным проекциям фонарей по их наружному контуру, исключается. Изоляцию стаканов зенитных фонарей и обделку примыканий кровли к ним следует учитывать по расценкам табл. 12-01-018.

2.12.4. Объемы работ, связанные с покрытием парапетов, брандмауэрных стен и других элементов, не связанных с основным покрытием кровли, следует определять дополнительно по проекту и затраты по ним принимать по расценкам табл. 12-01-010.

2.12.5. Обделки на фасадах принимаются по площади фасадов без вычета проемов

## III. ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ И СПЕЦИАЛЬНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Шифр расценки | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда  рабочих, чел.-ч |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм. | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы |
| всего | в т.ч. оплата труда машинистов | расход  неучтенных материалов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Сборник 12. Кровли** | | | | | | | |
| **Раздел 1. КРОВЛИ** | | | | | | | |
| **Таблица ТЕР 12-01-001** **Устройство кровель скатных**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | | |
| Устройство кровель скатных из трех слоев кровельных рулонных материалов: | | | | | | | |
| 12-01-001-01 | на битумной мастике | 2 989,41 | 139,78 | 227,23 | 5,43 | 2 622,40 | 16,64 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, м2* |  |  |  |  | *115* |  |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, м2* |  |  |  |  | *226* |  |
| 12-01-001-02 | на битумной мастике с защитным слоем из гравия на битумной мастике | 4 345,39 | 228,98 | 389,07 | 16,33 | 3 727,34 | 27,26 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, м2* |  |  |  |  | *341* |  |
| *02.2.01.02* | *Гравий для строительных работ, фракция 5 -10 мм, м3* |  |  |  |  | *1,05* |  |
| Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов: | | | | | | | |
| 12-01-001-03 | в три слоя с защитным слоем из гравия на битумной мастике | 1 809,64 | 274,34 | 232,34 | 20,89 | 1 302,96 | 32,66 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, м2* |  |  |  |  | *345* |  |
| *02.2.01.02* | *Гравий для строительных работ, фракция 5 -10 мм, м3* |  |  |  |  | *1,05* |  |
| 12-01-001-04 | в три слоя | 424,86 | 187,66 | 39,18 | 4,89 | 198,02 | 22,34 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, м2* |  |  |  |  | *115* |  |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, м2* |  |  |  |  | *226* |  |
| 12-01-001-05 | в два слоя | 292,29 | 132,13 | 26,33 | 3,28 | 133,83 | 15,73 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, м2* |  |  |  |  | *115* |  |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, м2* |  |  |  |  | *113* |  |
| 12-01-001-06 | в один слой | 158,34 | 76,61 | 14,59 | 1,82 | 67,14 | 9,12 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, м2* |  |  |  |  | *115* |  |
| 12-01-001-07 | Защита ковра скатных кровель гравием на битумной мастике | 1 381,50 | 86,69 | 189,87 | 14,38 | 1 104,94 | 10,32 |
| *02.2.01.02* | *Гравий для строительных работ, фракция 5 -10 мм, м3* |  |  |  |  | *1,05* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-002** **Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | | |
| Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов на битумной мастике: | | | | | | | |
| 12-01-002-01 | с защитным слоем из гравия на битумной  антисептированной мастике | 5 350,46 | 249,65 | 434,87 | 12,97 | 4 665,94 | 29,72 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *460* |  |
| *02.2.01.02* | *Гравий для строительных работ, фракция 5 -10 мм, м3* |  |  |  |  | *1,05* |  |
| 12-01-002-02 | антисептированной с защитным слоем из гравия на битумной антисептированной мастике | 5 436,83 | 246,46 | 423,73 | 11,59 | 4 766,64 | 29,34 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *460* |  |
| *02.2.01.02* | *Гравий для строительных работ, фракция 5 -10 мм, м3* |  |  |  |  | *1,05* |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Шифр расценки | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда  рабочих, чел.-ч |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм. | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы |
| всего | в т.ч. оплата труда машинистов | расход  неучтенных материалов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов на битумной мастике с последующим нанесением антисептированной битумной мастики толщиной 2 мм с защитным слоем: | | | | | | | |
| 12-01-002-03 | из раствора цементного | 5 897,12 | 671,75 | 577,25 | 31,48 | 4 648,12 | 79,97 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *460* |  |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *3,06* |  |
| *02.3.01.02* | *Песок для строительных работ природный, м3* |  |  |  |  | *3,06* |  |
| 12-01-002-04 | из асфальтобетона песчаного | 5 518,18 | 416,72 | 656,51 | 42,13 | 4 444,95 | 49,61 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *460* |  |
| *04.2.01.04* | *Смесь асфальтобетонная, т* |  |  |  |  | *6,5* |  |
| 12-01-002-05 | из плит бетонных на кварцевом песке | 5 955,33 | 684,35 | 826,03 | 61,75 | 4 444,95 | 81,47 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *460* |  |
| *05.1.01.13* | *Плиты бетонные, м2* |  |  |  |  | *102* |  |
| *02.3.01.07* | *Песок кварцевый, т* |  |  |  |  | *4,6* |  |
| 12-01-002-06 | из плит армоцементных на кварцевом песке | 5 955,33 | 684,35 | 826,03 | 61,75 | 4 444,95 | 81,47 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *460* |  |
| *01.6.01.06* | *Плиты армоцементные, м2* |  |  |  |  | *102* |  |
| *02.3.01.07* | *Песок кварцевый, т* |  |  |  |  | *4,6* |  |
| 12-01-002-07 | Устройство кровель плоских трехслойных из рулонных кровельных материалов на битумно-полимерной мастике | 9 556,70 | 220,25 | 244,71 | 5,33 | 9 091,74 | 26,22 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, м2* |  |  |  |  | *126* |  |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, м2* |  |  |  |  | *250* |  |
| Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: | | | | | | | |
| 12-01-002-08 | в три слоя | 410,32 | 170,44 | 39,18 | 4,89 | 200,70 | 20,29 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, м2* |  |  |  |  | *115* |  |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, м2* |  |  |  |  | *230* |  |
| 12-01-002-09 | в два слоя | 280,78 | 120,62 | 26,33 | 3,28 | 133,83 | 14,36 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, м2* |  |  |  |  | *114* |  |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, м2* |  |  |  |  | *116* |  |
| 12-01-002-10 | в один слой | 152,63 | 70,90 | 14,59 | 1,82 | 67,14 | 8,44 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, м2* |  |  |  |  | *116* |  |
| 12-01-002-11 | Защита ковра плоских кровель гравием на битумной мастике | 1 386,81 | 78,96 | 191,86 | 14,60 | 1 115,99 | 9,4 |
| *02.2.01.02* | *Гравий для строительных работ, фракция 5 -10 мм, м3* |  |  |  |  | *1,05* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-003** **Устройство трехслойных мастичных кровель, армированных двумя слоями стеклосетки**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | | |
| Устройство трехслойных мастичных кровель, армированных двумя слоями стеклосетки,: | | | | | | | |
| 12-01-003-01 | из битумной мастики | 7 340,49 | 258,40 | 358,01 | 8,35 | 6 724,08 | 32,26 |
| *02.2.01.02* | *Гравий для строительных работ, фракция 5 -10 мм, м3* |  |  |  |  | *1,05* |  |
| 12-01-003-02 | из битумно-резиновой мастики | 12 192,17 | 295,17 | 82,83 | 8,35 | 11 814,17 | 36,85 |
| *02.2.01.02* | *Гравий для строительных работ, фракция 5 -10 мм, м3* |  |  |  |  | *1,05* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-004** **Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам**  Измеритель: 100 м | | | | | | | |
| Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: | | | | | | | |
| 12-01-004-01 | до 600 мм без фартуков | 2 632,01 | 214,02 | 189,69 | 4,07 | 2 228,30 | 26,1 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *252* |  |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *0,51* |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Шифр расценки | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда  рабочих, чел.-ч |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм. | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы |
| всего | в т.ч. оплата труда машинистов | расход  неучтенных материалов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 12-01-004-02 | более 600 мм с одним фартуком | 5 039,81 | 389,17 | 166,51 | 5,98 | 4 484,13 | 47,46 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *189* |  |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *0,51* |  |
| 12-01-004-03 | более 600 мм с двумя фартуками | 7 680,93 | 508,81 | 184,37 | 8,10 | 6 987,75 | 62,05 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *189* |  |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *0,51* |  |
| Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: | | | | | | |  |
| 12-01-004-04 | до 600 мм без фартуков | 513,02 | 291,10 | 76,69 | 9,92 | 145,23 | 35,5 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *252* |  |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *0,51* |  |
| 12-01-004-05 | более 600 мм с одним фартуком | 2 755,82 | 428,12 | 78,40 | 9,96 | 2 249,30 | 52,21 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *189* |  |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *0,51* |  |
| 12-01-004-06 | более 600 мм с двумя фартуками | 4 684,87 | 552,60 | 85,84 | 10,84 | 4 046,43 | 67,39 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *189* |  |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *0,51* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-005** **Защита ендов**  Измеритель: 100 м | | | | | | |  |
| Защита ендов: | | | | | | |  |
| 12-01-005-01 | дополнительным двухслойным ковром из рулонных материалов на битумной мастике | 2 987,42 | 117,00 | 218,56 | 3,95 | 2 651,86 | 13,22 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *345* |  |
| 12-01-005-02 | слоем гравия | 1 987,35 | 124,18 | 205,76 | 10,33 | 1 657,41 | 15,9 |
| *02.2.01.02* | *Гравий для строительных работ, фракция 5 -10 мм, м3* |  |  |  |  | *1,58* |  |
| 12-01-005-03 | дополнительным двухслойным ковром из рулонных наплавляемых материалов | 395,62 | 150,36 | 44,91 | 5,54 | 200,35 | 17,9 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *345* |  |
| 12-01-005-04 | дополнительным одним слоем рулонных наплавляемых материалов | 200,57 | 74,00 | 23,76 | 2,92 | 102,81 | 8,81 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *173* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-006** **Устройство деформационных швов**  Измеритель: 100 м | | | | | | |  |
| 12-01-006-01 | Устройство деформационных  швов с наклейкой дополнительных слоев рулонного кровельного материала на битумной мастике | 9 650,19 | 687,20 | 200,42 | 7,75 | 8 762,57 | 81,81 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *345* |  |
| 12-01-006-02 | Устройство деформационных швов с наплавлением дополнительных слоев рулонного кровельного материала | 7 804,34 | 730,63 | 55,49 | 6,93 | 7 018,22 | 86,98 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *345* |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Шифр расценки | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда  рабочих, чел.-ч |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм. | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы |
| всего | в т.ч. оплата труда машинистов | расход  неучтенных материалов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Таблица ТЕР 12-01-007** **Устройство кровель различных типов**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | | |
| Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов: | | | | | | | |
| 12-01-007-01 | обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством | 5 252,84 | 369,39 | 156,42 | 19,03 | 4 727,03 | 47,91 |
| *01.1.02.07* | *Примеси волокнистых веществ, кг* |  |  |  |  | *0,4* |  |
| *01.7.07.14* | *Прокладки толевые, шт.* |  |  |  |  | *500* |  |
| *01.1.01.03* | *Шаблоны коньковые, шт.* |  |  |  |  | *20* |  |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *0,08* |  |
| 12-01-007-02 | среднего профиля по деревянной обрешетке с ее устройством | 5 514,92 | 369,39 | 151,84 | 18,46 | 4 993,69 | 47,91 |
| *01.1.02.07* | *Примеси волокнистых веществ, кг* |  |  |  |  | *0,4* |  |
| *01.7.07.14* | *Прокладки толевые, шт.* |  |  |  |  | *500* |  |
| *01.1.01.03* | *Шаблоны коньковые, шт.* |  |  |  |  | *20* |  |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *0,08* |  |
| 12-01-007-03 | унифицированного профиля по готовым прогонам | 4 809,42 | 364,14 | 110,36 | 13,40 | 4 334,92 | 47,23 |
| *01.1.02.07* | *Примеси волокнистых веществ, кг* |  |  |  |  | *0,1* |  |
| *01.1.01.03* | *Шаблоны коньковые, шт.* |  |  |  |  | *20* |  |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *0,02* |  |
| 12-01-007-04 | На герметизацию соединений между асбестоцементными листами добавлять к расценкам 12-01-007-01, 12-01-007-02,  12-01-007-03 | 270,48 | 14,03 | 0,87 | 0,10 | 255,58 | 1,82 |
| Устройство кровель из черепицы: | | | | | | | |
| 12-01-007-05 | пазовой штампованной или прессованной (керамической и цементно-песчаной (бетонной)) | 4 004,33 | 782,46 | 206,87 | 26,13 | 3 015,00 | 96,6 |
| *01.7.15.14* | *Шурупы строительные, т* |  |  |  |  | *0,002* |  |
| *01.7.15.11* | *Шайбы оцинкованные, шт.* |  |  |  |  | *200* |  |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *0,27* |  |
| *12.1.03.07* | *Черепица рядовая, 1000 шт.* |  |  |  |  | *1,02* |  |
| *12.1.03.04* | *Черепица коньковая, 1000 шт.* |  |  |  |  | *0,03* |  |
| 12-01-007-06 | полимернаполненной (полимерпесчаной) | 3 945,91 | 754,52 | 184,26 | 23,50 | 3 007,13 | 93,15 |
| *12.1.03.08* | *Черепица полимернаполненная, 1000 шт.* |  |  |  |  | *1,04* |  |
| *01.7.15.14* | *Шурупы строительные, т* |  |  |  |  | *0,002* |  |
| *01.7.15.11* | *Шайбы оцинкованные, шт.* |  |  |  |  | *200* |  |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *0,27* |  |
| *12.1.03.04* | *Черепица коньковая, 1000 шт.* |  |  |  |  | *0,03* |  |
| 12-01-007-07 | полосной битумной на скатной кровле по сплошной обшивке без ее устройства | 1 088,61 | 514,35 | 42,04 | 5,23 | 532,22 | 63,5 |
| *12.1.03.03* | *Черепица битумная полосная, м2* |  |  |  |  | *104* |  |
| *01.7.15.14* | *Шурупы строительные, т* |  |  |  |  | *0,002* |  |
| *07.2.07.13* | *Конструкции металлические мелкие, т* |  |  |  |  | *П* |  |
| Устройство кровель из оцинкованной стали: | | | | | | | |
| 12-01-007-08 | без настенных желобов | 11 895,08 | 735,89 | 56,37 | 7,24 | 11 102,82 | 90,85 |
| 12-01-007-09 | с настенными желобами | 12 993,68 | 798,66 | 60,08 | 7,72 | 12 134,94 | 98,6 |
| Комплекс работ по устройству кровель из наплавляемых рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров: | | | | | | | |
| 12-01-007-10 | в два слоя | 3 466,94 | 580,20 | 113,89 | 14,98 | 2 772,85 | 74,29 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, м2* |  |  |  |  | *114* |  |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, м2* |  |  |  |  | *164* |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Шифр расценки | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда  рабочих, чел.-ч |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм. | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы |
| всего | в т.ч. оплата труда машинистов | расход  неучтенных материалов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 12-01-007-11 | в один слой | 3 197,42 | 406,12 | 80,40 | 10,58 | 2 710,90 | 52 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, м2* |  |  |  |  | *164* |  |
| Устройство кровель из волнистых листов типа "Ондулин" с устройством деревянной обрешетки: | | | | | | | |
| 12-01-007-12 | при уклоне кровли до 10 градусов | 6 651,73 | 243,33 | 72,10 | 9,61 | 6 336,30 | 31,56 |
| *12.1.03.09-0031* | *Фартук покрывающий типа "Ондулин", шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| *12.1.03.09-0021* | *Короб карнизный универсальный типа "Ондулин", шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| *12.1.03.09-0001* | *Заполнитель карниза типа "Ондулин", шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| *12.1.03.01* | *Ондулин ( листы волнистые), м2* |  |  |  |  | *П* |  |
| *12.1.03.09* | *Элементы ендовы типа "Ондулин", шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| *12.1.03.09* | *Элементы коньковые типа "Ондулин", шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| *12.1.03.09* | *Элементы щипцовые типа "Ондулин", шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| *01.7.06.01* | *Лента самоклеющаяся герметизирующая "Ондуфлеш", м* |  |  |  |  | *П* |  |
| *01.7.15.06* | *Гвозди оцинкованные с закрывающимися пластмассовыми шляпками, 100 шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| 12-01-007-13 | при уклоне кровли более 10 градусов | 1 513,11 | 298,22 | 5,72 | 0,68 | 1 209,17 | 38,68 |
| *12.1.03.09-0031* | *Фартук покрывающий типа "Ондулин", шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| *12.1.03.09-0021* | *Короб карнизный универсальный типа "Ондулин", шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| *12.1.03.09-0001* | *Заполнитель карниза типа "Ондулин", шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| *12.1.03.01* | *Ондулин ( листы волнистые), м2* |  |  |  |  | *П* |  |
| *12.1.03.09* | *Элементы ендовы типа "Ондулин", шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| *12.1.03.09* | *Элементы коньковые типа "Ондулин", шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| *12.1.03.09* | *Элементы щипцовые типа "Ондулин", шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| *01.7.06.01* | *Лента самоклеющаяся герметизирующая "Ондуфлеш", м* |  |  |  |  | *П* |  |
| *01.7.15.06* | *Гвозди оцинкованные с закрывающимися пластмассовыми шляпками, 100 шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-008** **Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.)**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | | |
| Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.): | | | | | | | |
| 12-01-008-01 | включая водосточные трубы, с изготовлением элементов труб | 856,49 | 101,97 | 2,60 | 0,30 | 751,92 | 13,4 |
| 12-01-008-02 | без водосточных труб | 314,48 | 37,29 | 0,87 | 0,10 | 276,32 | 4,9 |
| **Таблица ТЕР 12-01-009** **Устройство желобов**  Измеритель: 100 м | | | | | | | |
| Устройство желобов: | | | | | | | |
| 12-01-009-01 | настенных | 19 059,44 | 644,95 | 295,64 | 35,93 | 18 118,85 | 84,75 |
| 12-01-009-02 | подвесных | 5 531,88 | 239,03 | 22,90 | 2,80 | 5 269,95 | 31,41 |
| **Таблица ТЕР 12-01-010** **Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | | |
| 12-01-010-01 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | 7 710,41 | 858,03 | 23,26 | 3,08 | 6 829,12 | 112,75 |
| **Таблица ТЕР 12-01-011** **Устройство колпаков над шахтами**  Измеритель: шт. | | | | | | | |
| 12-01-011-01 | Устройство колпаков над шахтами в два канала | 341,72 | 14,69 | 0,87 | 0,10 | 326,16 | 1,93 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Шифр расценки | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда  рабочих, чел.-ч |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм. | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы |
| всего | в т.ч. оплата труда машинистов | расход  неучтенных материалов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 12-01-011-02 | На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 | 171,82 | 7,38 | 0,87 | 0,10 | 163,57 | 0,97 |
| **Таблица ТЕР 12-01-012** **Ограждение кровель перилами**  Измеритель: 100 м | | | | | | | |
| 12-01-012-01 | Ограждение кровель перилами | 127,94 | 52,76 | 56,42 | 4,85 | 18,76 | 6,67 |
| *07.2.07.13* | *Конструкции стальные перил, т* |  |  |  |  | *0,3* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-013** **Утепление покрытий плитами**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | | |
| Утепление покрытий плитами: | | | | | | | |
| 12-01-013-01 | из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой | 1 443,12 | 159,96 | 138,83 | 9,81 | 1 144,33 | 21,02 |
| *12.2.05.11* | *Плиты теплоизоляционные, м2* |  |  |  |  | *103* |  |
| 12-01-013-02 | на каждый последующий слой добавлять к расценке  12-01-013-01 | 987,51 | 114,38 | 132,82 | 9,81 | 740,31 | 15,03 |
| *12.2.05.11* | *Плиты теплоизоляционные, м2* |  |  |  |  | *103* |  |
| 12-01-013-03 | из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой | 1 666,07 | 386,63 | 135,11 | 9,35 | 1 144,33 | 45,54 |
| *12.2.05.11* | *Плиты теплоизоляционные, м2* |  |  |  |  | *103* |  |
| 12-01-013-04 | на каждый последующий слой добавлять к расценке  12-01-013-03 | 1 168,77 | 299,36 | 129,10 | 9,35 | 740,31 | 35,26 |
| *12.2.05.11* | *Плиты теплоизоляционные, м2* |  |  |  |  | *103* |  |
| 12-01-013-05 | из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо | 533,54 | 257,98 | 266,17 | 32,34 | 9,39 | 33,9 |
| *12.2.05.11* | *Плиты теплоизоляционные, м2* |  |  |  |  | *103* |  |
| *02.3.01.02* | *Песок для строительных работ природный, м3* |  |  |  |  | *3,06* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-014** **Утепление покрытий**  Измеритель: м3 | | | | | | | |
| Утепление покрытий: | | | | | | | |
| 12-01-014-01 | легким (ячеистым) бетоном | 55,71 | 28,37 | 26,40 | 2,86 | 0,94 | 4,07 |
| *04.1.01.01* | *Бетон легкий на пористых заполнителях, м3* |  |  |  |  | *1,04* |  |
| *02.3.01.02* | *Песок для строительных работ природный, м3* |  |  |  |  | *0,31* |  |
| 12-01-014-02 | керамзитом | 52,12 | 21,19 | 30,93 | 3,36 |  | 3,04 |
| *02.2.01.03* | *Гравий керамзитовый, м3* |  |  |  |  | *1,03* |  |
| 12-01-014-03 | шунгизитом | 52,12 | 21,19 | 30,93 | 3,36 |  | 3,04 |
| *02.2.01.05* | *Гравий шунгизитовый, м3* |  |  |  |  | *1,03* |  |
| 12-01-014-04 | перлитом | 484,73 | 21,19 | 30,93 | 3,36 | 432,61 | 3,04 |
| 12-01-014-05 | вермикулитом | 341,96 | 21,19 | 30,93 | 3,36 | 289,84 | 3,04 |
| **Таблица ТЕР 12-01-015** **Устройство пароизоляции**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | | |
| Устройство пароизоляции: | | | | | | | |
| 12-01-015-01 | оклеечной в один слой | 1 904,37 | 147,08 | 83,27 | 3,14 | 1 674,02 | 17,51 |
| 12-01-015-02 | на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-015-01 | 1 426,09 | 95,84 | 72,65 | 2,68 | 1 257,60 | 11,41 |
| 12-01-015-03 | прокладочной в один слой | 813,51 | 61,23 | 32,42 | 2,35 | 719,86 | 7,84 |
| 12-01-015-04 | обмазочной в один слой | 1 444,00 | 82,08 | 35,76 | 1,03 | 1 326,16 | 10,51 |
| 12-01-015-05 | на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-015-04 | 970,65 | 36,63 | 24,28 | 0,46 | 909,74 | 4,69 |
| **Таблица ТЕР 12-01-016** **Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | | |
| Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: | | | | | | | |
| 12-01-016-01 | битумной грунтовкой с ее приготовлением | 442,32 | 34,83 | 3,47 | 0,41 | 404,02 | 4,46 |
| 12-01-016-02 | готовой эмульсией битумной | 124,28 | 21,87 | 3,47 | 0,41 | 98,94 | 2,8 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Шифр расценки | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда  рабочих, чел.-ч |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм. | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы |
| всего | в т.ч. оплата труда машинистов | расход  неучтенных материалов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Таблица ТЕР 12-01-017** **Устройство выравнивающих стяжек**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | |  |
| Устройство выравнивающих стяжек: | | | | | | |  |
| 12-01-017-01 | цементно-песчаных толщиной 15 мм | 436,33 | 209,87 | 195,64 | 19,16 | 30,82 | 27,22 |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *1,53* |  |
| 12-01-017-02 | на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 | 10,44 | 7,71 | 2,73 | 0,30 |  | 1 |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *0,102* |  |
| 12-01-017-03 | асфальтобетонных толщиной 15 мм | 278,33 | 130,08 | 114,65 | 12,44 | 33,60 | 16,24 |
| *04.2.01.04* | *Смесь асфальтобетонная, т* |  |  |  |  | *3,43* |  |
| 12-01-017-04 | на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-03 | 21,14 | 8,49 | 12,65 | 1,42 |  | 1,06 |
| *04.2.01.04* | *Смесь асфальтобетонная, т* |  |  |  |  | *0,23* |  |
| 12-01-017-05 | сборных из плоских асбестоцементных листов | 4 298,72 | 197,37 | 34,21 | 2,36 | 4 067,14 | 24,64 |
| **Таблица ТЕР 12-01-018** **Изоляция стаканов зенитных фонарей с обделкой примыканий кровель к ним**  Измеритель: 100 м | | | | | | |  |
| Изоляция по периметру стаканов зенитных фонарей: | | | | | | |  |
| 12-01-018-01 | из органического стекла в зданиях с покрытием из железобетонных плит | 3 489,01 | 471,41 | 281,03 | 11,25 | 2 736,57 | 56,12 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, м2* |  |  |  |  | *80* |  |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, м2* |  |  |  |  | *227* |  |
| *12.2.05.11* | *Плиты теплоизоляционные, м3* |  |  |  |  | *1,85* |  |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *0,51* |  |
| 12-01-018-02 | из стеклопакетов или листового стекла в зданиях с покрытием из железобетонных плит | 4 428,43 | 562,13 | 382,05 | 17,11 | 3 484,25 | 66,92 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, м2* |  |  |  |  | *104* |  |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, м2* |  |  |  |  | *290* |  |
| *12.2.05.11* | *Плиты теплоизоляционные, м3* |  |  |  |  | *3,86* |  |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *0,51* |  |
| 12-01-018-03 | из органического стекла в зданиях с покрытием из профилированного настила | 2 999,14 | 430,92 | 255,21 | 11,63 | 2 313,01 | 51,3 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, м2* |  |  |  |  | *69* |  |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, м2* |  |  |  |  | *193* |  |
| *12.2.05.11* | *Плиты теплоизоляционные, м3* |  |  |  |  | *1,54* |  |
| *12.2.03.02* | *Вата минеральная или стеклянная, м3* |  |  |  |  | *1,7* |  |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *0,51* |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Шифр расценки | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда  рабочих, чел.-ч |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм. | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы |
| всего | в т.ч. оплата труда машинистов | расход  неучтенных материалов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 12-01-018-04 | из стеклопакетов или листового стекла в зданиях с покрытием из  профилированного настила | 3 934,91 | 524,75 | 342,10 | 15,83 | 3 068,06 | 62,47 |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, м2* |  |  |  |  | *92* |  |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, м2* |  |  |  |  | *256* |  |
| *12.2.05.11* | *Плиты теплоизоляционные, м3* |  |  |  |  | *3,01* |  |
| *12.2.03.02* | *Вата минеральная или стеклянная, м3* |  |  |  |  | *1,7* |  |
| *04.3.01.09* | *Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, м3* |  |  |  |  | *0,51* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-019** **Приготовление кровельных битумных мастик**  Измеритель: т | | | | | | | |
| 12-01-019-01 | Приготовление кровельных битумных мастик | 2 247,98 | 164,46 | 225,19 | 4,64 | 1 858,33 | 22,56 |
| **Таблица ТЕР 12-01-020** **Устройство кровель различных типов из металлочерепицы**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | | |
| 12-01-020-01 | Устройство кровель различных типов из металлочерепицы | 12 406,22 | 1 460,51 | 634,95 | 35,39 | 10 310,76 | 173,87 |
| *12.1.03.02* | *Металлочерепица, м2* |  |  |  |  | *126* |  |
| *08.1.02.07* | *Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т.д., шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-021** **Устройство однослойной кровли из полимерного рулонного материала с установкой прижимных пластин**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | | |
| 12-01-021-01 | Устройство однослойной кровли из полимерного рулонного материала с установкой прижимных пластин | 1 198,18 | 493,42 | 32,15 | 1,60 | 672,61 | 61,6 |
| *14.5.04.08* | *Мастика герметизирующая, кг* |  |  |  |  | *9* |  |
| *12.1.02.15* | *Материалы рулонные кровельные, м2* |  |  |  |  | *128* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-022** **Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | | |
| 12-01-022-01 | Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля с подкровельным слоем из гидроизоляционной пленки | 8 618,81 | 623,53 | 67,42 | 7,48 | 7 927,86 | 74,23 |
| **Таблица ТЕР 12-01-023** **Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | | |
| Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: | | | | | | | |
| 12-01-023-01 | простая кровля | 787,15 | 297,07 | 110,36 | 13,40 | 379,72 | 38,53 |
| *12.1.03.02* | *Металлочерепица, м2* |  |  |  |  | *122* |  |
| *08.1.02.07* | *Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т.д., шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| 12-01-023-02 | средней сложности | 1 053,94 | 317,88 | 110,36 | 13,40 | 625,70 | 41,23 |
| *12.1.03.02* | *Металлочерепица, м2* |  |  |  |  | *128* |  |
| *08.1.02.07* | *Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т.д., шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| 12-01-023-03 | сложная кровля | 1 353,05 | 364,14 | 110,36 | 13,40 | 878,55 | 47,23 |
| *12.1.03.02* | *Металлочерепица, м2* |  |  |  |  | *140* |  |
| *08.1.02.07* | *Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т.д., шт.* |  |  |  |  | *П* |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Шифр расценки | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда  рабочих, чел.-ч |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм. | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы |
| всего | в т.ч. оплата труда машинистов | расход  неучтенных материалов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Таблица ТЕР 12-01-024** **Устройство кровли с применением мастики "Покров-1" с 2-х слойным покрытием**  Измеритель: м2 | | | | | | | |
| 12-01-024-01 | Устройство кровли с применением мастики с 2-х слойным покрытием | 121,35 | 1,85 |  |  | 119,50 | 0,22 |
| **Таблица ТЕР 12-01-025** **Устройство примыканий из 2х слоёв битумно-полимерной мастики с армирующими прокладками из стеклоткани и покрытием светозащитным составом**  Измеритель: м2 | | | | | | | |
| 12-01-025-01 | Устройство примыканий из 2х слоёв битумно-полимерной мастики с армирующими прокладками из стеклоткани и покрытием светозащитным составом | 59,66 | 3,44 |  |  | 56,22 | 0,4 |
| **Таблица ТЕР 12-01-026** **Устройство кровель из рулонной стали по обрешетке из обрезной доски**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | | |
| Устройство кровель из рулонной стали по обрешетке из обрезной доски при: | | | | | | | |
| 12-01-026-01 | простой кровле | 14 493,18 | 348,19 | 131,76 | 2,86 | 14 013,23 | 48,63 |
| 12-01-026-02 | кровле средней сложности | 16 339,74 | 481,16 | 137,48 | 3,52 | 15 721,10 | 63,73 |
| 12-01-026-03 | сложной кровле | 17 094,32 | 572,35 | 139,20 | 3,74 | 16 382,77 | 70,66 |
| **Таблица ТЕР 12-01-027** **Устройство кровель из рулонной стали по основанию из цементно-стружечных плит по металлической обрешетке**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | | |
| Устройство кровель из рулонной стали по основанию из цементно-стружечных плит по металлической обрешетке при: | | | | | | | |
| 12-01-027-01 | простой кровле | 39 132,74 | 642,31 | 133,75 | 3,08 | 38 356,68 | 87,27 |
| *12.2.05.11* | *Плиты теплоизоляционные, м3* |  |  |  |  | *П* |  |
| 12-01-027-02 | кровле средней сложности | 39 603,85 | 752,96 | 133,75 | 3,08 | 38 717,14 | 99,73 |
| *12.2.05.11* | *Плиты теплоизоляционные, м3* |  |  |  |  | *П* |  |
| 12-01-027-03 | сложной кровле | 39 977,62 | 842,65 | 133,75 | 3,08 | 39 001,22 | 106,53 |
| *12.2.05.11* | *Плиты теплоизоляционные, м3* |  |  |  |  | *П* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-028** **Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран по готовому основанию со сваркой стыков**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | | |
| Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: | | | | | | | |
| 12-01-028-01 | металлического листа | 5 752,65 | 55,29 | 5,49 | 0,56 | 5 691,87 | 6,99 |
| *01.7.12.16* | *Геотекстиль, м2* |  |  |  |  | *110* |  |
| 12-01-028-02 | бетона | 5 754,32 | 42,16 | 5,49 | 0,56 | 5 706,67 | 5,33 |
| *01.7.12.16* | *Геотекстиль, м2* |  |  |  |  | *110* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-029** **Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам**  Измеритель: 100 м | | | | | | | |
| Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: | | | | | | | |
| 12-01-029-01 | высотой до 450 мм с одним фартуком | 8 130,45 | 314,55 | 37,06 | 4,15 | 7 778,84 | 39,27 |
| *08.3.09.05-0001* | *Лист оцинкованный, ламинированный гомогенной мембраной, размером 2000х1000х1,4мм, кг* |  |  |  |  | *П* |  |
| *01.7.12.16* | *Геотекстиль, м2* |  |  |  |  | *95,52* |  |
| 12-01-029-02 | высотой до 600 мм без фартука | 6 016,39 | 136,08 | 4,25 | 0,34 | 5 876,06 | 16,8 |
| *01.7.12.16* | *Геотекстиль, м2* |  |  |  |  | *50,52* |  |
| 12-01-029-03 | при изменении высоты на 100 мм добавлять или исключать к расценке 12-01-029-02 | 537,56 | 8,33 |  |  | 529,23 | 1,04 |
| *01.7.12.16* | *Геотекстиль, м2* |  |  |  |  | *11* |  |
| Шифр расценки | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда  рабочих, чел.-ч |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм. | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы |
| всего | в т.ч. оплата труда машинистов | расход  неучтенных материалов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Таблица ТЕР 12-01-030** **Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию**  Измеритель: 10 м2 | | | | | | |  |
| 12-01-030-01 | Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию | 954,38 | 319,32 |  |  | 635,06 | 41,96 |
| *14.5.01.06* | *Герметик полиуретановый, кг* |  |  |  |  | *4,66* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-031** **Устройство покрытия из ПВХ мембран к парапетной стойке со сваркой стыков внахлест по готовому основанию**  Измеритель: 10 м2 | | | | | | |  |
| 12-01-031-01 | Устройство покрытия из ПВХ мембран к парапетной стойке со сваркой стыков внахлест по готовому основанию | 780,39 | 162,93 |  |  | 617,46 | 21,41 |
| *01.7.12.16* | *Геотекстиль, м2* |  |  |  |  | *10* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-032** **Монтаж снегозадержателя**  Измеритель: 100 м | | | | | | |  |
| Монтаж снегозадержателя: | | | | | | |  |
| 12-01-032-01 | уголкового | 41,50 | 25,09 | 16,41 | 2,12 |  | 3,06 |
| *07.2.07.13* | *Конструкции стальные, т* |  |  |  |  | *П* |  |
| 12-01-032-02 | решетчатого и трубчатого | 52,25 | 44,52 | 7,73 | 1,11 |  | 5,3 |
| *07.2.07.13* | *Конструкции стальные, т* |  |  |  |  | *П* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-033** **Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | |  |
| Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: | | | | | | |  |
| 12-01-033-01 | простой | 329,94 | 253,04 | 30,84 | 3,53 | 46,06 | 32,4 |
| *08.3.09.01* | *Стальной гнутый профиль*  *(профилированный настил), т* |  |  |  |  | *П* |  |
| *08.1.02.07* | *Дополнительные элементы кровли из профлиста: коньки, разжелобки и проч., шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| 12-01-033-02 | средней сложности | 398,29 | 300,82 | 35,69 | 4,09 | 61,78 | 38,03 |
| *08.3.09.01* | *Стальной гнутый профиль*  *(профилированный настил), т* |  |  |  |  | *П* |  |
| *08.1.02.07* | *Дополнительные элементы кровли из профлиста: коньки, разжелобки и проч., шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| 12-01-033-03 | сложной | 482,55 | 363,31 | 37,94 | 4,32 | 81,30 | 45,93 |
| *08.3.09.01* | *Стальной гнутый профиль*  *(профилированный настил), т* |  |  |  |  | *П* |  |
| *08.1.02.07* | *Дополнительные элементы кровли из профлиста: коньки, разжелобки и проч., шт.* |  |  |  |  | *П* |  |
| **Таблица ТЕР 12-01-034** **Устройство обрешетки**  Измеритель: 100 м2 | | | | | | |  |
| Устройство обрешетки: | | | | | | |  |
| 12-01-034-01 | сплошной из досок | 4 454,81 | 139,53 | 31,21 | 4,21 | 4 284,07 | 19,14 |
| 12-01-034-02 | с прозорами из досок и брусков | 848,79 | 94,33 | 87,03 | 11,90 | 667,43 | 12,94 |
| **Таблица ТЕР 12-01-035** **Устройство металлической водосточной системы**  Измеритель: шт. (расценки 12-01-035-01, 12-01-035-02); м (расценка 12-01-035-03) | | | | | | |  |
| Устройство металлической водосточной системы: | | | | | | |  |
| 12-01-035-01 | колен | 1,35 | 1,03 |  |  | 0,32 | 0,12 |
| *08.1.02.22* | *Изделия для водосточных труб, шт.* |  |  |  |  | *1* |  |
| 12-01-035-02 | воронок | 1,55 | 1,55 |  |  |  | 0,18 |
| *08.1.02.22* | *Изделия для водосточных труб, шт.* |  |  |  |  | *1* |  |
| 12-01-035-03 | прямых звеньев труб | 8,83 | 1,03 |  |  | 7,80 | 0,12 |
| *23.3.10.02* | *Трубы, м* |  |  |  |  | *1* |  |
| *08.1.02.22* | *Изделия для водосточных труб, шт.* |  |  |  |  | *2* |  |

# IV. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 12.1

**Коэффициенты к расценкам, учитывающие условия применения ТЕР сборника 12**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Условия применения | Шифр  расценки | Коэффициенты | | |
| к затратам труда и оплате труда рабочих | к стоимости  эксплуатации  машин, в том числе оплате труда машинистов | к стоимости материалов |
| 3.1. Здания шириной до 12 метров | 12-01-007-10  12-01-007-11  12-01-007-12 | 1,05 | 1,05 | 1,056 |
| 3.2. Здания шириной более 24 метров | 12-01-007-10  12-01-007-11  12-01-007-12 | 0,95 | 0,95 | 0,943 |
| 3.3. Утепление покрытий плитами насухо в два слоя | 12-01-013-05 | 2 | 2 | 2 |
| 3.4. При замене материалов:  асбестоцементных листов на кровельное покрытие материалами типа «Ондулин», «Элионда», «Элипласт» | 12-01-007-02  12-01-007-04 | 0,85 | - | - |

# СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .......................................................................................................................................................... 1
2. ИСЧИСЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ РАБОТ..................................................................................................................................... 2
3. ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ И СПЕЦИАЛЬНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ

РАБОТЫ ...................................................................................................................................................................................... 3

Сборник 12. Кровли .................................................................................................................................................................... 3

Раздел 1. КРОВЛИ ................................................................................................................................................................. 3 Таблица ТЕР 12-01-001 Устройство кровель скатных ..................................................................................... 3

Таблица ТЕР 12-01-002 Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных

материалов .......................................................................................................................................................................... 3

Таблица ТЕР 12-01-003 Устройство трехслойных мастичных кровель, армированных двумя слоями

стеклосетки ......................................................................................................................................................................... 4

Таблица ТЕР 12-01-004 Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам 4

Таблица ТЕР 12-01-005 Защита ендов .............................................................................................................. 5

Таблица ТЕР 12-01-006 Устройство деформационных швов ......................................................................... 5

Таблица ТЕР 12-01-007 Устройство кровель различных типов...................................................................... 6

Таблица ТЕР 12-01-008 Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и

др.) ....................................................................................................................................................................................... 7 Таблица ТЕР 12-01-009 Устройство желобов................................................................................................... 7

Таблица ТЕР 12-01-010 Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из

листовой оцинкованной стали .......................................................................................................................................... 7 Таблица ТЕР 12-01-011 Устройство колпаков над шахтами .......................................................................... 7

Таблица ТЕР 12-01-012 Ограждение кровель перилами ................................................................................. 8

Таблица ТЕР 12-01-013 Утепление покрытий плитами .................................................................................. 8

Таблица ТЕР 12-01-014 Утепление покрытий .................................................................................................. 8

Таблица ТЕР 12-01-015 Устройство пароизоляции ......................................................................................... 8

Таблица ТЕР 12-01-016 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный

кровельный ковер............................................................................................................................................................... 8 Таблица ТЕР 12-01-017 Устройство выравнивающих стяжек ........................................................................ 9

Таблица ТЕР 12-01-018 Изоляция стаканов зенитных фонарей с обделкой примыканий кровель к ним .. 9

Таблица ТЕР 12-01-019 Приготовление кровельных битумных мастик ...................................................... 10

Таблица ТЕР 12-01-020 Устройство кровель различных типов из металлочерепицы ................................ 10

Таблица ТЕР 12-01-021 Устройство однослойной кровли из полимерного рулонного материала с

установкой прижимных пластин .................................................................................................................................... 10

Таблица ТЕР 12-01-022 Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля ................... 10

Таблица ТЕР 12-01-023 Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам ......................... 10

Таблица ТЕР 12-01-024 Устройство кровли с применением мастики "Покров-1" с 2-х слойным

покрытием ........................................................................................................................................................................ 11

Таблица ТЕР 12-01-025 Устройство примыканий из 2х слоёв битумно-полимерной мастики с армирующими прокладками из стеклоткани и покрытием светозащитным составом .............................................. 11 Таблица ТЕР 12-01-026 Устройство кровель из рулонной стали по обрешетке из обрезной доски ......... 11 Таблица ТЕР 12-01-027 Устройство кровель из рулонной стали по основанию из цементно-стружечных

плит по металлической обрешетке ................................................................................................................................. 11

Таблица ТЕР 12-01-028 Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран по готовому

основанию со сваркой стыков ........................................................................................................................................ 11

Таблица ТЕР 12-01-029 Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам....................... 11

Таблица ТЕР 12-01-030 Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию .. 12 Таблица ТЕР 12-01-031 Устройство покрытия из ПВХ мембран к парапетной стойке со сваркой стыков

внахлест по готовому основанию ................................................................................................................................... 12 Таблица ТЕР 12-01-032 Монтаж снегозадержателя ....................................................................................... 12

Таблица ТЕР 12-01-033 Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного

назначения ........................................................................................................................................................................ 12 Таблица ТЕР 12-01-034 Устройство обрешетки............................................................................................. 12

Таблица ТЕР 12-01-035 Устройство металлической водосточной системы ................................................ 12

[IV. ПРИЛОЖЕНИЯ 13](#_Toc146577)

[СОДЕРЖАНИЕ 14](#_Toc146578)